

UAB „STATYBOS PROJEKTŲ EKSPERTIZĖS CENTRAS”

Kodas 124850887, Kęstučio g. 59/27, LT-08124 Vilnius. Tel. +370 5 231 37 87, +370 231 29 12.

Atestatas Nr.4009

BENDROSIOS PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTAS

2025-09-22 Nr. 362-184(25)/1/2025

Vilnius

DĖL „SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS SALANTŲ GATVĖS PLUNGĖS MIESTE KAPITALINIO REMONTO PROJEKTAS“ TECHNINIO DARBO PROJEKTO.

EKSPERTIZEI PATEIKTO PROJEKTO APŽVALGA

- 1. Statytojas (užsakovas)** – Plungės rajono savivaldybės administracija
- 2. Projektuotojas** – UAB „Projkelva“
Projekto vadovas – Steponas Varkalys (kvalifikacijos atestatas Nr. 19391).
- 3. Privalomieji statinio projekto rengimo dokumentai:**
– Projektavimo užduotis
- 4. Trumpa projekto apžvalga:**

Ekspertizei pateikta: bendroji; sklypo; susisiekimui; nuotekų šalinimo; elektrotechnikos; statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalys.

Projekte numatoma atlikti Salantų gatvės ruožo nuo sankryžos su Lentpjūvės gatve iki sankryžos su Salantų kelio gatve kapitalinį remontą įrengiant pėsčiųjų ir dviračių taką vienoje kelio pusėje.

Kapitalinio remonto metu kelio kairėje pusėje (trasos piketažo kryptimi) įrengiamas 2,5 m pločio asfaltbetonio dangos dviračių pėsčiųjų takas. Kelio važiuojamoji dalis įrengiama 7,0 m pločio su asfaltbetonio danga bei 1,0-2,0 m pločio mineralinių medžiagų mišinio dangos kelkraščiu kelio dešinėje pusėje. Tarp pėsčiųjų ir dviračių tako įrengiama skiriamoji juosta 1,50-2,50 m pločio, sutvarkomos esamos nuovažos bei sankryžos.

Remontuojamos Salantų gatvės ilgis apie 424 m. Ji randasi pramoniniame rajone. Gatvės ruožas nuo pk 1+10 iki pk 4+25 yra Plungės miesto teritorijoje. Atkarpa nuo pk 0+00 iki pk 1+10 yra užmiesčio teritorijoje – Plungės rajono savivaldybėje.

Projekte numatyta gatvės važiuojamosios dalies asfaltbetonio dangos konstrukcija (DK 3):

1 variantas

- Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VS 5cm
- Apatinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 AS 5cm
- Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PS 10cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, (Ev2 ≥ 150 Mpa) 20 cm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $k > 1,0 \times 10^{-5} \text{ m/s}$, (Ev2 ≥ 100 Mpa) 55 cm;
- Stabilizuotas gruntas, (Ev2 ≥ 70 Mpa) 30 cm;
- Žemės sankasa (Ev2 ≥ 45 Mpa)

2 variantas

- Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VS 5cm
- Apatinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 AS 5cm
- Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PS 10cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, (Ev2 ≥ 150 Mpa) 30 cm;
- Šalčiui nejautrus sluoksnis 45 cm;
- Stabilizuotas gruntas, (Ev2 ≥ 70 Mpa) 30 cm;
- Žemės sankasa (Ev2 ≥ 45 Mpa)

Gatvės važiuojamosios dalies asfaltbetonio dangos konstrukcija (DK 10) sankryžų zonoje:

1 variantas

- Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VS 5cm

- Apatinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 AS 7cm
- Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PS 10cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, (Ev2 ≥ 150 Mpa) 20 cm;
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $k > 1,0 \times 10^{-5} \text{m/s}$, (Ev2 ≥ 100 Mpa) 58 cm;
- Stabilizuotas gruntas, (Ev2 ≥ 70 Mpa) 30 cm;
- Žemės sankasa (Ev2 ≥ 45 Mpa)

2 variantas

- Viršutinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 11 VS 5cm
- Apatinis asfalto dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 AS 7cm
- Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PS 10cm
- Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, (Ev2 ≥ 150 Mpa) 30 cm;
- Šalčiui nejautrus sluoksnis 48 cm;
- Stabilizuotas gruntas, (Ev2 ≥ 70 Mpa) 30 cm;
- Žemės sankasa (Ev2 ≥ 45 Mpa)

Gatvės dešiniojo posūkio užvažiuojamosios salelės trinkelų dangos konstrukcija (DK 3):

- Granitinės trinkelės 10x10x10 cm (siūlės užpildomos surištuuju skiediniu) 10 cm
- Pasluoksnis iš skiedinio 3 cm
- Betono pagrindo sluoksnis iš betono C30/37 20 cm
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis $k > 1,0 \times 10^{-5} \text{m/s}$ (Ev2 ≥ 120 MPa) 62 cm
- Stabilizuotas gruntas, (Ev2 ≥ 70 Mpa) 30 cm;
- Žemės sankasa (Ev2 ≥ 45 Mpa)

Pėsčiųjų-dviračių tako asfaltbetonio dangos konstrukcija:

- Asfalto pagrindo - dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD 8 cm;
- Skaldos pagrindo sluoksnis fr. 0/45, (Ev2 ≥ 100 Mpa) 20 cm;
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis 17 cm;
- Sankasos gruntas (Ev2 ≥ 30 Mpa)

Numatoma atlikti Salantų gatvės ruožo nuo sankryžos su Lentpjūvės gatve iki sankryžos su Salantų kelio gatve kapitalinį remontą įrengiant pėsčiųjų ir dviračių taką vienoje kelio pusėje. Vandens surinkimo sistema numatoma iš trapų bei d200, d250 vamzdžių. Paviršinis vanduo nuo važiuojamosios dalies nuvedamas skersiniu bei išilginiu nuolydžiu ir surenkamas lietaus vandens surinkimo šuliniais ir suformuotu pakelės grioveliu. Lietaus nuotekų tinklu surinktas vanduo nuvedamas į pakelės griovį, ties projektuojamos pralaidos ištekamuoju antgaliu. Pakelės grioveliu ties nuovaža paviršinis vanduo surenkamas ir nuvedamas į suprojektuotą paviršinio vandens nuleistuvą PN-42. Remontuojamame kelio ruože paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų įrengimo darbai numatomi atviru (tranšėjiniu) būdu su smėlio paklotu. Tinklams naudojami PVC (SN4) klasės Ø250, Ø200 vamzdžiai. Nuo trapo iki šulinio projektuojami PVC Ø200 mm vamzdžiai. Paviršinio vandens surinkimo šulinėliai projektuojami 1,5m gylio iš PP gofruotų vamzdžių 425 mm skersmens. Šulinėliai rengiami su gofruoto vamzdžio dugnu ir sandarinimo guma. Ištekėjimo nuotakas jungiamas universalios jungties pagalba. Lietaus surinkimo šulinėliai projektuojami su ketinėmis grotelėmis ir pakabinamo tipo rėmu, kurių apkrovos klasė D400. Surinkimo šulinėliai montuojami po projektuojamu gatvės bortu yra uždengiami kalas ketaus bordiūrinėmis grotelėmis kurių apkrovos klasė D400. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu. Projektuojami sprendiniai parinkti taip, kad nebūtų pažeisti trečiųjų šalių interesai. Statybos metu sugadintos dangos atstatomos.

LA dalyje numatoma Pagal apšvietimo projektavimo sąlygas numatoma Salantų gatvės apšvietimą prijungti nuo esamos 0.4 k V kabelinės linijos valdymo spintos AVS, esančios Salantų gatvės ir Lentpjūvės gatvės sankryžoje. Salantų gatvės apšvietimui projektuojama sumontuoti 11 vnt. 8.6 m aukščio plieninių cinkuotų atramų ir 2 vnt. 6.5 m aukščio plieninių cinkuotų atramų pėsčiųjų perėjose apšvietimui. Salantų gatvės apšvietimui projektuojami LED šviestuvai 68 W. Taip pat numatoma sumontuoti viengubas 1,0x1,5 gembes. Pėsčiųjų perėjose apšvietimui projektuojami kairiniai ir dešiniai LED šviestuvai 55 W. Salantų gatvės apšvietimas paskaičiuotas UAB. Mazgas“. Salantų gatvės apšvietimo skaičiavimus galima rasti pridedamose dokumentuose. Apšvietimo elektros tinklo kabeliai projektuojami aliumininėmis gyslomis XLPE spalvota izoliacija. Susikirtimų

su požeminėmis komunikacijomis vietose, priartėjimuose prie esamų medžių, per Įvažiavimus apšvietimo elektros kabeli kloti, išlaikant EIT nustatytus atstumus, PE d50 mm vamzdžiuose.

Bendrieji statinio rodikliai:

| Pavadinimas | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos |
|---|-----------------------|---------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS | | | |
| 3.1. Keliai (gatvės) - Salantų g. (un. Nr. 4400-4201-5201): | | | |
| 3.1.1. kelio (gatvės) kategorija | | C | |
| 3.1.2. kelio (gatvės) ilgis* | km | 0,647* | Remontuojamo ruožo ilgis |
| 3.1.3. eismo juostų skaičius | vnt | 2 | |
| 3.1.4. eismo juostos plotis | m | 3,5 | |
| IV. INŽINERINIAI TINKLAI | | | |
| 4.1. Nuotekų (paviršinių) šalinimo tinklai: | | | |
| 4.1.1. inžinerinių tinklų ilgis* | m | 496* | |
| 4.1.2. vamzdžio skersmuo | mm | Ø200-250 | |
| 4.2. Elektros (apšvietimo) tinklai: | | | |
| 4.2.1. inžinerinių tinklų ilgis* | m | 624* | |
| 4.2.2. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis | vnt.; mm ² | Al 4x25 Cu 3x1,5 | |

* žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos Žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statybos skaičiuojamoji kaina:

Statybos skaičiuojamosios kainos rodikliai (2025-04 kainomis):

I variantas:

| | | |
|---------------------------------------|---|--------------|
| Statybos darbų skaičiuojamoji kaina | - | 1519,69 t. € |
| Iš jos: statybos montavimo darbai | - | 1236,80 t. € |
| Įrenginiai | - | 40,99 t. € |
| Kitos išlaidos | - | 1,41 t. € |
| Projektavimo ir inžinerinės paslaugos | - | 102,34 t. € |
| Užsakovo rezervas | - | 138,15 t. € |

II variantas:

| | | |
|---------------------------------------|---|--------------|
| Statybos darbų skaičiuojamoji kaina | - | 1490,07 t. € |
| Iš jos: statybos montavimo darbai | - | 1211,87 t. € |
| Įrenginiai | - | 40,99 t. € |
| Kitos išlaidos | - | 1,41 t. € |
| Projektavimo ir inžinerinės paslaugos | - | 100,34 t. € |
| Užsakovo rezervas | - | 135,46 t. € |

Specialiųjų ekspertizių aktai, atlikti projekto derinimais:

| Eil. Nr. | Institucija | Atsakingas asmuo | Suderinimo data, pastabos |
|----------|-------------|------------------|---------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 1. | UAB „Agrokoncernas“ | Vytautas Bereiša | 2025-03-04 |
| 2. | UAB „Plungės vandenys“ | Arvydas Jurkaitis | 2025-03-31 |
| 3. | AB Telia Lietuva | Aurelija Dyglienė | 2025-04-14 |
| 4. | AB „ESO“ elektra | Darius Stanslovas | 2025-04-22, pastaba: derinu tik gatvės apšvietimo tinklus |
| 5. | Plungės r. sav. Vietos ūkio skyrius | Pranas Miciulevičius | Salantų gatvės apšvietimo tinklų plano suderinimas |
| 6. | AB „ESO“ elektra | Darius Stanslovas | 2025-07-11 |
| 7. | Plungės rajono savivaldybės administracija | Jovita Šumskienė, Direktoriaus pavaduotoja | 2025-08-05, AS-4125 |

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

„Susisiekimo komunikacijos Salantų gatvės Plungės mieste kapitalinio remonto projektas“ kapitalinio remonto techninis darbo projektas atitinka Reglamento (ES) Nr. 2024/3110 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Techninį darbo projektą galima tvirtinti.

Bendrosios ekspertizės vadovas
(kvalifikacijos atestatas Nr. 5208, 23502), +370 699 98 403 vytautas@ekspertize.com

Vytautas Vilutis

UAB „Statybos projektų ekspertizės centras“
Direktoriaus pavaduotoja

Gerda Ričkutė